Администрация Отрадненского сельского поселения

Чамзинского муниципального района

Республика Мордовия

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

05.04.2021г. № 25

Об утверждении муниципальной программы «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Отрадненского сельского поселения, на 2021-2025 годы»

С целью организации порядка учета, управления и использования бесхозяйного имущества, находящегося на территории Отрадненского сельского поселения, в соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 3 статьи 9 Федерального закона от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Постановлением Правительства РФ от 17.09.2003 года № 580 «Об утверждении Положения о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей», на основании Устава Отрадненского сельского поселения, администрация Отрадненского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Отрадненского сельского поселения, на 2021-2025 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](garantF1://8887876.0)в информационном бюллетени Отрадненского сельского поселения.

Глава

Отрадненского сельского поселения В.В.Кудрявкина

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Отрадненского сельского поселения

от 05. 04.2021 № 24

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Отрадненского сельского поселения, на 2021-2025 годы»

с. Отрадное

2021

СОДЕРЖАНИЕ

Паспорт………………………………………………………………….…………….4

РАЗДЕЛ I. Общая характеристика текущего состояния управления муниципальным имуществом в Отрадненском сельском поселении.………………………………………………………………….….10

РАЗДЕЛ II. Приоритеты, цели и задачи реализуемой программы, показатели (индикаторы) эффективности реализации муниципальной программы ………… …………………………………………….13

РАЗДЕЛ III. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.………………………………………………………….………..13

РАЗДЕЛ IV. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы………………………………………………………….14

РАЗДЕЛ V. Основные меры правового регулирования в управлении муниципальным имуществом, направленные на достижение целей и конечных результатов муниципальной программы………..…19

РАЗДЕЛ VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы и обоснование объемов финансирования, необходимых для реализации муниципальной программы…………………………………..…………….19

РАЗДЕЛ VII. Механизм реализации муниципальной программы – порядок взаимодействия ответственных исполнителей, соисполнителей, участников муниципальной программы..……….…………………..…….20

РАЗДЕЛ VIII. Оценка эффективности муниципальной программы………………………………………………………………..…..20

Приложение № 1 «Перечень основных мероприятий Муниципальной программы Отрадненского сельского поселения на 2021-2025 гг …………………………………………………………………..……..…….22

**Паспорт**

муниципальной программы Отрадненского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

«Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Отрадненского сельского поселения,

на 2021-2025 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | Муниципальная программа Отрадненского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Отрадненского сельского поселения,  на 2021-2025 годы» (далее – Программа) |
| **Дата принятия решения о разработке муниципальной программы, дата ее утверждения** | Постановление Администрации Отрадненского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия от ..2021г. № |
| **Основной разработчик Программы**  **Ответственный**  **исполнитель**  **Соисполнители**  **Участники**  **мероприятий**  **Цель и задачи Муниципальной программы** | Администрация Отрадненского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия  Администрация Отрадненского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия  - подрядчики по оказанию услуг в рамках реализации программный мероприятий (по результатам закупок, ФЗ №44-ФЗ).    Администрация Отрадненского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия.  **Цель программы** – Существенное повышение эффективности управления муниципальным имуществом, увеличение доходных источников бюджета Отрадненского сельского поселения путем эффективного управления муниципальным имуществом.  **Задачи программы:**  1) Проведение инвентаризации муниципального недвижимого имущества (объекты капитального строительства (в т.ч. линейные), земельные участки) расположенного на территории Отрадненского сельского поселения, с целью выявления объектов, не имеющих регистрации права собственности;  2) Уточнение технических и количественных характеристик муниципального имущества;  3) Государственная регистрация права собственности на муниципальное имущество;  4) Выявление и учет бесхозяйного недвижимого имущества (объекты капитального строительства (в т.ч. линейные), земельные участки);  5) Государственная регистрация права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество**.** |
| **Важнейшие показатели** | **Обеспечение роста значений следующих показателей:**  **-** регистрация права собственности на муниципальные объекты (объекты капитального строительства (в т.ч. линейные), земельные участки);  - регистрация права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты (объекты капитального строительства (в т.ч. линейные), земельные участки.  **Достижение снижения значений следующих показателей**:  - сокращение количества бесхозяйных объектов, собственники которых не известны либо отсутствуют;  - сокращение количества неоформленных земельных участков под объектами капитального строительства (в т.ч. линейными объектами). |
| **Сроки и этапы реализации Программы**    **Перечень**  **основных мероприятий** | Сроки реализации Муниципальной программы  2021 – 2025 годы  Муниципальная программа предусматривает реализацию программных мероприятий по следующим основным направлениям: |
|  | 1) Оформление технической документации на объекты муниципальной собственности (объекты капитального строительства, в т.ч. линейные) Отрадненского сельского поселения с последующей постановкой на государственный кадастровый учет данных объектов;  2) Оформление технической документации на бесхозяйные объекты (объекты капитального строительства, в т.ч. линейные) с последующей постановкой на государственный кадастровый учет данных объектов;  3) Формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков;  4) Установление охранной зоны для объектов газо-, тепло-, электро-, водо- снабжения, водоотведения (в т.ч. линейных объектов) и внесение данных сведений в государственный кадастр недвижимости;  5) Изготовление отчетов по независимой оценке на объекты муниципальной собственности, бесхозяйные объекты, с целью установления первоначальной балансовой стоимости объектов принимаемых к учету.  6) Внесение объектов недвижимого имущества в реестр муниципальной собственности Отрадненского сельского поселения;  7) Опубликование реестра муниципальной собственности Отрадненского сельского поселения в средствах массовой информации: на сайте администрации Отрадненского сельского поселения Чамзинского муниципального района в сети Интернет. |
| **Объемы и источники финансирования** | **Общий объем финансирования Муниципальной программы в 2021-2025гг. составит –** 35,0 тыс.руб.  в том числе *по источникам финансирования:*  - федеральный бюджет- 0 тыс.руб.  - республиканский бюджет – 0 тыс.руб.  - местный бюджет – 35,0 тыс.руб.  - внебюджетные средства – 0 тыс. руб.; в том числе:  **всего 2021 год – 15,0 тыс.руб.**  в том числе *по источникам финансирования:*  – федеральный бюджет - 0 тыс.руб.  - республиканский бюджет – 0 тыс.руб.  - местный бюджет – 15,0 тыс.руб.  - внебюджетные средства - 0 тыс.руб.  **всего 2022 год – 20,0 тыс. руб.**  в том числе *по источникам финансирования:*  – федеральный бюджет – 0 тыс.руб.  - республиканский бюджет - 0 тыс. руб.  - местный бюджет – 20,0 тыс. руб.  - внебюджетные средства- 0 тыс. руб.  **всего 2023 год – 0,0 тыс. руб.**  в том числе *по источникам финансирования:*  – федеральный бюджет- 0 тыс. руб.  - республиканский бюджет Республики Мордовия – 0 тыс.руб.  - местный бюджет – 0,0 тыс. руб.  - внебюджетные средства – 0 тыс. руб.  **всего 2024 год – 0,0 тыс. руб.**  в том числе *по источникам финансирования:*  – федеральный бюджет - 0 тыс. руб.  - республиканский бюджет Республики Мордовия – 0 тыс. руб.  - местный бюджет –0,0 тыс. руб.  - внебюджетные средства - 0 тыс. руб.  **всего 2025 год – 0,0 тыс. руб.**  в том числе *по источникам финансирования:*  – федеральный бюджет - 0 тыс. руб.  - республиканский бюджет Республики Мордовия – 0 тыс. руб.  - местный бюджет – 0,0 тыс. руб.  - внебюджетные средства - 0 тыс. руб.  Объемы и источники финансирования будут ежегодно корректироваться с учетом имеющихся возможностей бюджетов указанных уровней.  Предложения по финансированию Муниципальной программы за счет средств бюджетов всех уровней носят предельный (прогнозный) и ежегодно подлежат уточнению в установленном порядке при формировании проектов бюджетов на очередной год и плановый период. |
| **Ожидаемые результаты** | 1) Увеличение доли имущественных ресурсов в доходах бюджета Отрадненского сельского поселения;  2) Вовлечение ранее неиспользуемого (бесхозяйного) имущества в социально-экономическом процессе на территории Отрадненского сельского поселения;  3) Сокращение негативных социальных факторов и чрезвычайных ситуаций на подведомственной органам местного самоуправления территории;  4) Развитие социальной и инженерной инфраструктуры на территории Отрадненского сельского поселения. |
| Система  организации  управления  и контроль  за исполнением  Программы |  |
|  |  |

**Раздел I. Общая характеристика текущего состояния управления муниципальным имуществом в Отрадненском сельском поселении**

Муниципальная собственность – это имущественный комплекс муниципального образования, в который входят земельные участки, движимое и недвижимое имущество. В категорию «недвижимое имущество» входят жилой и нежилой фонд, коммунальные сети, различного рода сооружения. Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация муниципальной собственности является залогом целостности всего муниципального имущества муниципального образования Отрадненское сельское поселение.

Кроме того, проведение технической инвентаризации позволит установить точную площадь муниципальных нежилых помещений, выявить перепланированные и реконструированные объекты. Вместе с тем данная процедура позволит выявить расположенные на территории Отрадненского сельского поселения предприятий и учреждений нежилые здания и сооружения, самовольные постройки.

Потребность проведения технической инвентаризации Отрадненского сельского поселения объясняется, прежде всего, необходимостью включения их в реестр муниципального имущества в качестве самостоятельных объектов учета, государственной регистрации права муниципальной собственности и передаче их в пользование.

Для целей регистрации права собственности на земельные участки за муниципальным образованием Отрадненское сельское поселение следует провести кадастровые работы по земельным участкам под объектами, находящиеся в муниципальной собственности, и которые в соответствии с действующим законодательством относятся к собственности муниципального образования.

Для регистрации объектов недвижимости в органах государственной регистрации требуется проведение паспортизации с целью уточнения технических характеристик объекта и изготовление кадастровых паспортов.

Отрадненское сельское поселение осуществляет функции управления и распоряжения земельными участками, объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования.

Остро стоит проблема выявления объектов недвижимости, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен (табл.1). Оформление таких объектов в муниципальную собственность осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Постановлением Правительства РФ от 15 сентября 2003 года N 580 «Об утверждении Положения о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей», Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ «О теплоснабжении», с целью обеспечения нормальной и безопасной технической эксплуатации объектов, повышения эффективности использования имущества, находящегося на территории Отрадненского сельского поселения.

Часть объектов муниципального недвижимого имущества (здания, строения, сооружения, помещения, в том числе объекты ЖКХ) имеют устаревшую техническую документацию или не имеют ее вовсе, не проходили техническую инвентаризацию и не состоят на государственном кадастровом учете. Выявляемые бесхозяйные объекты недвижимости должны быть идентифицированы с оформлением землеустроительного дела и технического плана (плана описания) – документов, подтверждающих факт существования объекта недвижимости. Как следствие, объекты недвижимости не используются как полноценный актив, что является сдерживающим фактором инвестиционной активности и развития предпринимательства на территории Отрадненского сельского поселения (табл.1).

Для оформления права муниципальной собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты необходимы финансовые затраты на выполнение таких необходимых работ как:

1) изготовление технической документации на муниципальные объекты капитального строительства в количестве – 2 ед.;

2) оформление межевых планов земельных участков под муниципальными объектами в количестве - 4 ед.;

Ранее право собственности на муниципальные и бесхозяйные объектов капитального строительства не были оформлены, так как на оформление данных объектов необходимо финансирование местного бюджета, в котором такие суммы не закладывались.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование проблемы** | **Обоснование целесообразности и необходимости решения данной проблемы на муниципальном уровне** | **Наименование соответствующей цели Программы** | **Наименование задачи субъекта бюджетного планирования, достижению которой способствует данная проблема** |
| Наличие в составе муниципальной собственности объектов, подлежащих технической инвентаризации (объекты капитального строительства, в т.ч. линейные объекты, земельные участки) | Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности органов местного самоуправления по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики. От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом в значительной степени зависят объемы поступлений в местный бюджет | Существенное повышение эффективности управления муниципальным имуществом Отрадненского сельского поселения | Совершенствование учета муниципального имущества, формирование благоприятной среды для повышения эффективности управления муниципальной собственностью |
| Наличие на территории Отрадненского сельского поселения бесхозяйных объектов недвижимости (объекты капитального строительства, в т.ч. линейные объекты, земельные участки) | Максимальное выявление на территории Отрадненского сельского поселения бесхозяйных объектов и включение данных объектов в процесс хозяйственной деятельности органов местного самоуправления способствуют более эффективному решению органами местного самоуправления экономических и социальных задач, увеличению доли имущественных ресурсов в составе муниципальной собственности, в доходах бюджета, предупреждению чрезвычайных ситуаций на территории Отрадненского сельского поселения | Увеличение состава муниципальной собственности и доли имущественных ресурсов в доходах бюджета сельского поселения | Увеличение доли дополнительных источников пополнения местного бюджета, эффективность реализации полномочий по вопросам местного значения органов местного самоуправления |

**Раздел II. Приоритеты, цели и задачи реализуемой программы, показатели (индикаторы) эффективности реализации муниципальной программы**

Цель муниципальной программы - создание условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, бесхозяйного имущества.

Задачи муниципальной программы:

- повышение эффективности процесса управления муниципальным имуществом;

- привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества;

- проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков и объектов капитального строительства;

- пополнение доходной части бюджета Отрадненского сельского поселения;

- инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного его использования.

- государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости и внесение изменений в ЕГРП.

Показателями (индикаторам) эффективности реализации муниципальной программы являются:

1. Увеличение доли имущественных ресурсов в доходах бюджета.
2. Вовлечение ранее неиспользуемого (бесхозяйного) имущества в социально-экономическом процессе на территории Отрадненского сельского поселения.
3. Сокращение негативных социальных факторов и чрезвычайных ситуаций на подведомственной органам местного самоуправления территории.
4. Развитие социальной и инженерной инфраструктуры на территории Отрадненского сельского поселения.

**Раздел III. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.**

Период реализация Программы - 2021-2025гг.

**Раздел IV. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы**

Характеристика мероприятий, предусмотренных Программой, а также финансирование данных мероприятий отражены в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки реализации** | **Ответственный исполнитель** | **Годы** | **Предполагаемый объем финансирования, тыс. руб.** | | | | | **Ожидаемый эффект от реализации** |
| **Всего** | **Федеральный бюджет** | **Республиканский бюджет** | **Районный бюджет** | **Местный бюджет** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Формирование перечня муниципальных объектов (в т.ч. бесхозяйных объектов), по которым необходимо проведение технической инвентаризации (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты) | 2021-2025гг.. | Администрация Отрадненского сельского поселения | 2021-2025гг.. | - | - | - | - | - | Формирование перечня муниципальных объектов (в т.ч. бесхозяйных объектов), по которым необходимо проведение технической инвентаризации (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты) |
| 2 | Формирование перечня земельных участков под муниципальным объектами, не состоящих на государственном кадастровом учете | 2021-2025гг. | Администрация Отрадненского сельского поселения | 2021-2025гг. | - | - | - | - | - | Формирование перечня земельных участков под муниципальным объектами, не состоящих на государственном кадастровом учете |
| 3 | Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет муниципальных объектов, в т.ч. бесхозяйных объектов (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты). | 2021-2025гг. | Подрядчик по оказанию данной услуги | 2022 г.  . | 10,0 | - | - | - | 10,0 | Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет муниципальных объектов, в т.ч. бесхозяйных объектов (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты) |
| 4 | Проведение кадастровых работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под муниципальными объектами. | 2021-2025гг. | Подрядчик по оказанию данной услуги | 2021г.  2022г.  . | 15,0  10,0 | - | - | - | 15,0  10,0 | Проведение кадастровых работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под муниципальными объектами. |
| 5 | Регистрация права муниципальной собственности (иного вещного права) на земельные участки под муниципальными объектами (бесхозяйными объектами) | 2021-2025гг. | Администрация Отрадненского сельского поселения | 2021-2025гг.. | - | - | - | - | - | Регистрация права муниципальной собственности (иного вещного права) на земельные участки под муниципальными объектами |
| 6 | Осуществление государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты капитального строительства (в т.ч. линейные объекты) | 2021-2025гг. | Администрация Отрадненского сельского поселения | 2021-2025гг.. | - | - | - | - | - | Осуществление государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты капитального строительства ( в т.ч. линейные объекты) |
| 7 | Включение муниципальных объектов, в т.ч. бесхозяйных объектов (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты) в реестр муниципального имущества Отрадненского сельского поселения, внесение изменений в сведения об объектах, включенных в Реестр ранее. | 2021-2025гг. | Администрация Отрадненского сельского поселения | 2021-2025гг.. | По мере регистрации права муниципальной собственности на объекты | - | - | - | - | Включение муниципальных объектов, в т.ч. бесхозяйных объектов (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты) в реестр муниципального имущества Отрадненского сельского поселения, внесение изменений в сведения об объектах, включенных в Реестр ранее. |

**Раздел V. Основные меры правового регулирования в управлении муниципальным имуществом, направленные на достижение целей и конечных результатов муниципальной программы**

Государственная регистрация права муниципальной собственности осуществляется согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Согласно пункту 7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" приватизация зданий, строений, сооружений без одновременной приватизации земельных участков не допускается, вследствие чего возникает необходимость проведения работ по формированию земельных участков для приватизации муниципального имущества.

Формирование земельного участка - выполнение в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке (кадастровые работы), осуществление государственного кадастрового учета такого земельного участка.

Федеральным законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации и в Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", в связи с чем, появилась реальная возможность регистрации права собственности на землю за муниципальным образованием.

**Раздел VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы и обоснование объемов финансирования, необходимых для реализации муниципальной программы**

Финансирование работ по мероприятиям Программы, направленным на проведение технической инвентаризации, постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и земельных участков, оценке имущества осуществляется Администрацией Отрадненского сельского поселения в установленном законом порядке за счет средств местного бюджета (Приложение 1). Обоснование объемов финансирования, необходимых для реализации муниципальной программы приведены в таблицах (табл. 3,4,5,6).

Объемы и источники финансирования будут ежегодно корректироваться с учетом имеющихся возможностей бюджетов всех уровней.

Предложения по финансированию Муниципальной программы за счет средств бюджетов всех уровней носят предельный (прогнозный) и ежегодно подлежат уточнению в установленном порядке при формировании проектов бюджетов на очередной год и плановый период.

**Раздел VII.** **Механизм реализации муниципальной программы – порядок взаимодействия ответственных исполнителей, соисполнителей, участников муниципальной программы.**

Оперативное управление реализацией Программы и обеспечение взаимодействия исполнителей программных мероприятий осуществляет Администрация Отрадненского сельского поселения.

Механизм реализации Программы основывается на принципах разграничения полномочий и ответственности исполнителей Программы.

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами муниципального образования Отрадненское сельское поселение определяющими механизм реализации муниципальных программ.

**Раздел VIII.**  **Оценка эффективности муниципальной программы.**

Реализация мероприятий Программы обеспечит создание условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, бесхозяйного имущества.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется муниципальным заказчиком муниципальной программы – Администрацией Отрадненского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия.

Показателями результативности по задаче Оформления права муниципальной собственности на все объекты муниципальной недвижимости являются:

а) увеличение доли муниципальных объектов недвижимости, имеющих технические паспорта;

б) увеличение доли муниципальных объектов недвижимости, имеющих кадастровые паспорта на земельные участки;

в) увеличение доли муниципальных объектов недвижимости, земельных участков право муниципальной собственности, на которые зарегистрировано.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится путем сопоставления фактически достигнутых показателей с плановыми показателями.

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается как соотношение фактически достигнутых результатов к плановым показателям, утвержденным программой. Социально значимый эффект реализации муниципальной программы и внешние факторы, влияющие на реализацию муниципальной программы отражены в нижеприведенной таблице (табл.7).

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Описание основных социально значимых эффектов от реализации программы** | **Внешние факторы, которые могут влиять на реализацию программы** | **Механизмы минимизации негативного влияния внешних факторов** |
| 1 | 2 | 3 |
| Увеличение поступлений в местный бюджет, что в свою очередь, дает возможность дополнительного финансирования социальных программ  Вовлечение ранее неиспользуемого (бесхозяйного) имущества в социально-экономическом процессе  Сокращение негативных социальных факторов и чрезвычайных ситуаций на подведомственной органам местного самоуправления территории  Развитие социальной и инженерной инфраструктуры на территории Отрадненского сельского поселения | Изменения федерального и республиканского законодательства | Оперативное реагирование на изменения законодательства в части принятия органами местного самоуправления нормативных правовых актов, регулирующих порядок управления муниципальным имуществом |

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сумма затрат на оформление права собственности на муниципальное и бесхозяйное недвижимое имущество, расположенное на территории Отрадненского сельского поселения на 2021-2025гг.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |
|  |  |  |  |  | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | |  | |
| **№ п/п** | **Наименование муниципального образования** | **Количество объектов** | **Всего затрат, тыс.руб.** | **в т.ч. затраты по годам, тыс.руб.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2021** | | **2022** | | | | **2023** | | | | **2024** | | | | **2025** | | | |
| **запланированное количество объектов , шт.** | **затраты, тыс.руб.** | **запланированное количество объектов , шт.** | | **затраты, тыс.руб.** | | **запланированное количество объектов, шт.** | | **затраты, тыс.руб.** | | **запланированное количество объектов , шт.** | **затраты, тыс.руб** | | **запланированное количество объектов , шт.** | | | **затраты, тыс.руб.** | |
| **1** | **Отрадненское сельское поселение, в т.ч.:** |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | | |  | |
| **Бесхозяйное имущество** | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | |
| 1.1. | Памятник павшим воинам | 2 |  | 0 | 0 | 2 | | 20,0 | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 1.2 | Вечный огонь | 1 |  | 0 | 0 | 1 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 1.3 | Кладбище | 2 |  | 2 | 15,0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
|  | **Итого по Отрадненскому сельскому поселению** | **5** |  | **2** | **15,0** | **3** | | **20,0** | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень муниципальных объектов недвижимого имущества (объекты капитального строительства, земельные участки), не имеющих государственной регистрации права муниципальной собственности, включенные в план мероприятий муниципальной программы на 2021-2025гг.** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес**  **(местонахождение) объекта** | **Наличие государственной регистрации права муниципальной собственности на объект капитального строительства** | **Сведения об оформлении права на земельный участок под объектом** | **Затраты на оформление объекта капитального строительства и земельного участка, тыс.руб.** | | | |
| **изготовление техплана на объект капитального строительства** | **формирование и постановка на ГКУ земельного участка** | **Оценка рыночной стоимости объекта** | **Установление охранной зоны** |
| 1 | Памятник истории и культуры павшим воинам | Республика Мордовия, Чамзинский район,  с. Кульмино,  ул. Площадь | отсутствует | отсутствуют | 5,0 | 5,0 | 0 | 0 |
| 2 | Памятник истории и культуры павшим воинам | Республика Мордовия, Чамзинский район,  с. Маколово, ул. Базарная | отсутствует | отсутствуют | 5,0 | 5,0 | 0 | 0 |
| 3 | Вечный огонь | Республика Мордовия, Чамзинский район,  с. Отрадное, | отсутствует | отсутствуют | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Кладбище с. Кульмино | Республика Мордовия, Чамзинский район,  с, Кульмино | отсутствует | отсутствуют | 0 | 7,5 | 0 | 0 |
| 5 | Кладбище с. Маколово | Республика Мордовия, Чамзинский район,  с, Маколово | отсутствует | отсутствуют | 0 | 7,5 | 0 | 0 |
|  | **Итого:** |  |  |  | **10,0** | **25,0** | **0** | **0** |